

U S N E S E N Í

Krajský soud v Hradci Králové rozhodl v senátě složeném z předsedy senátu JUDr. Karla Kondra a soudců Mgr. Ing. Borise Nypla a Mgr. Ley Pavlovové ve věci oprávněného **AB 4 BV.**, soukromá společnost s ručením omezeným založená dle právních předpisů Nizozemského království, Strawinskyllan 933/Wtc, 1077, XX Amsterdam, IČ 34186049, zast. Mgr. Romanem Pospiechem, LL.M., advokátem v Praze 2, Svobodova 136/9, proti povinnému **P** **K**, bytem v , , , zast. **V** **M** jako obecným zmocněncem, bytem , , , za účasti manželky povinného **J** **K**, bytem pod adresou povinného, pro 36.760,28 Kč s příslušenstvím nařízením exekuce, k odvolání oprávněného a dražitele společnosti LOVE, s. r. o., IČ 02947767 se sídlem v Hradci Králové, Jungmannova 1438/33, zast. Ing. **R** **V** jako obecným zmocněncem, bytem v , , , proti usnesení soudního exekutora JUDr. Dalimila Míky, Exekutorský úřad Klatovy, Za Beránkem 836, ze dne 30. 11. 2016 č. j. 120 EX 32281/15-130, t a k t o :

Usnesení soudního exekutora se **m ě n í** tak, že se vydražiteli Ing. **L** **K** příklep neuděluje.

O d ů v o d n ě n í :

Soudní exekutor shora označeným usnesením udělil příklep vydražiteli Ing. **L** **K** na vydražené nemovitosti s tím, že ten je povinen zaplatit nejvyšší podání ve výši 1.370.000 Kč.

Proti tomuto usnesení podal odvolání oprávněný a průběhu dražby vytýkal to, že dražební jednání neprobíhalo korektně, když nastalo krátkodobé zhoršení odezvy portálu www.dražby – exekutori.cz. Z tohoto důvodu nemohli všichni účastníci dražby činit příhozy na draženou nemovitost. Nelze tak tedy vyloučit to, že nemovitost mohla být vydražena za cenu vyšší.

Proti tomuto usnesení podal odvolání i dražitel společnost LOVE, s. r. o. Ten tvrdil, že chtěl činit příhozy na draženou nemovitost, ale nebylo to možné. Tím byl zkrácen v průběhu dražby na svých právech.

Vydražitel Ing. **L** **K** potvrdil, že i on v průběhu dražby zaznamenal jisté prodloužení odezvy portálu, byť nezná jeho přesnou příčinu.

Odvolání jsou důvodná.

Mezi oprávněným, dražitelem a vydražitelem je shoda v tom, že v průběhu elektronické dražby skutečně došlo ke krátkodobému zhoršení odezvy portálu www.dražby – exekutori.cz. To vyplývá i ze zprávy společnosti NeutriCS, a. s., která tento portál provozuje.

Z uvedeného je tedy patrné, že průběh dražby nebyl korektní, proto krajský soud postupem podle § 220 občanského soudního řádu změnil usnesení soudního exekutora tak, že se příklep neuděluje.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení je přípustné dovolání za podmínek uvedených v § 237 o. s. ř. Takové dovolání se podává do dvou měsíců ode dne doručení tohoto usnesení u soudního exekutora JUDr. Dalimila Miky. O dovolání by rozhodoval Nejvyšší soud ČR v Brně.

V Hradci Králové dne 9. února 2017

JUDr. Karel Kondr v. r.
předseda senátu

Za správnost vyhotovení:

██████████