

## B.

## S e z n a m

rozhodnutí o privatizaci formou přímého prodeje majetku podniků a majetkové účasti státu předem určeným nabyvatelům za dohodnutou cenu

-----  
**1. Bytový podnik v Praze 6, s.p. (nyní ÚZSVM) - PP 52241**  
**Pozemek p.č. 430/6, k.ú. Břevnov, obec Praha, okres Hl.m. Praha**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
137 tis. Kč

Nabyvatel: Jitka Vitáčková,

████████████████████ Praha 6 - Břevnov,

r.č.: ██████████

Kupní cena: 246 100 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**2. Bytový podnik v Praze 6, s.p. (nyní ÚZSVM) - PP 52297**  
**Pozemek p.č. 1123/48 a id. podíl 16/198 pozemku p.č. 1123/2,**  
**k.ú. Dejvice, obec Praha, okres Hl.m. Praha**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
106 tis. Kč

Nabyvatel: Ing. Martin Forys

████████████████████ Proseč nad Nisou, Jablonec nad Nisou,

r.č.: ██████████

Kupní cena: 250 800 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**3. Bytový podnik v Praze 6, s.p. (nyní ÚZSVM) - PP 52302**  
**Pozemek p.č. 1569/41, k.ú. Bubeneč, obec Praha, okres Hl.m. Praha**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
29 tis. Kč

Nabyvatel: Immo Group Invest s.r.o.,

Jana Masaryka 56, Praha 2 - Vinohrady,

IČ: 27429261

Kupní cena: 105 762 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**4. Správa budov města Plzně (nyní ÚZSVM) - PP 52305**  
**a) Pozemky p.č. 10164/2, 10164/4, 10164/6 a p.č. 10164/10**  
**dle GP č. 8392-170/2009 dále id. část 1/3 pozemku p.č.**  
**10164/1 (daného uvedeným GP) jako přídatné spoluvlastnictví**  
**k pozemkům p.č. 10164/4 a p.č. 10164/6, k.ú. a obec Plzeň,**  
**okres Plzeň - město**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

**B.**

**S e z n a m**

92 tis. Kč  
Nabyvatel: Pavel Martínek,  
[redacted] Plzeň,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 377 833 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**b) Pozemek p.č. 10164/9 dle GP 8392-170/2009 a část pozemku p.č. 10164/1 označená v GP jako část „a“, k.ú. a obec Plzeň, okres Plzeň - město**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
21 tis. Kč  
Nabyvatel: Marie Duffková,  
[redacted] Plzeň,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 85 500 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**5. Bytový podnik v Praze 6, s.p. (nyní ÚZSVM) - PP 52307  
Pozemek p.č. 406/2, k.ú. Břevnov, obec Praha, okres Hl.m. Praha**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
137 tis. Kč  
Nabyvatel: Bc. Stanislav Mařík,  
[redacted] Březí,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 256 800 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**6. Správa železniční dopravní cesty, s.o. - PP 64427  
Pozemek p.č. 3419/13, k.ú. a obec Veselí nad Lužnicí, okres Tábor**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
5 tis. Kč  
Nabyvatel: Společenství vlastníků jednotek domu Vrchlického 662,  
Veselí nad Lužnicí,  
Vrchlického 662, Veselí nad Lužnicí II,  
Veselí nad Lužnicí,  
IČ: 28088131  
Kupní cena: 113 000 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**7. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 81701  
Pozemky p.č. 1742, 1743, 1744, 1747, 1748 a 1749, k.ú. a obec Strachotice, okres Znojmo**

**B.**

**S e z n a m**

Hodnota prodávaneho majetku uvedená v projektu:

77 tis. Kč

Nabyvatel: ZEPO STRACHOTICE, spol. s r.o.,

Micmanice 355, Strachotice,

IČ: 48906450

Kupní cena: 1 249 820 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**8. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 85021  
Část zemědělského areálu Horní Kozolupy (pozemky a zemědělské  
stavby bez čp/če), k.ú. a obec Horní Kozolupy, okres Tachov**

Hodnota prodávaneho majetku uvedená v projektu:

660 tis. Kč

Nabyvatel: Václav Vilím,

██████████ Stříbro,

r.č.: ██████████

Kupní cena: 1 437 643 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**9. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 85040  
Pozemek p.č. 549 včetně stavby vodní nádrže umělé, k.ú. Kyjov  
u Zadního Chodova, obec Zadní Chodov, okres Tachov**

Hodnota prodávaneho majetku uvedená v projektu:

11 tis. Kč

Nabyvatel: Zuzana Řežábková,

██████████ 348 15 Planá,

r.č.: ██████████

Kupní cena: 14 540 Kč

Podmínky privatizace:

Ministerstvem financí bude v samostatném článku kupní smlouvy zahrnuto pro nabyvatele upozornění, že na předmětný majetek se vztahují ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a bez povolení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů orgánem ochrany přírody nelze realizovat činnosti, které jsou uvedeným zákonem zakázány a mohly by tyto jedince ovlivnit či poškodit jejich biotop. Mezi takové činnosti patří zejména:

- provádění terénních úprav břehů nádrže včetně odstraňování vegetace ze břehů nádrže,
- v případě opravy technických objektů - provádění manipulace s vodní hladinou v rozsahu, který by mohl ohrozit přítomné zvláště chráněné druhy živočichů (např. vypouštění v době rozmnožování obojživelníků),
- provozování intenzivního rybářského hospodaření včetně příkrmování a hnojení, vápnění, používání biocidů a dalších chemických látek.

**B.**

**S e z n a m**

Kontrolu dodržování této podmínky bude vykonávat příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 zákona č. 114/1992, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přičemž její nedodržení ze strany nabyvatele bude kromě sankcí vyplývajících z tohoto zákona zakládat i právo prodávajícího odstoupit od kupní smlouvy.

**10. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 85135  
Pozemek p.č.st. 647 včetně stavby bez čp/če, k.ú. Bor u Tachova,  
obec Bor, okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
5 tis. Kč

Nabyvatel: Miloslav Průšek,  
██████████ Bor,  
r.č.: ██████████  
Kupní cena: 57 065 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**11. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 85157  
Pozemek p.č. 1601/2 dle GP č. 137-45/2013 včetně stavby hráze  
rybníka, k.ú. Pšov u Žlutic, obec Pšov, okres Karlovy Vary**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
7 tis. Kč

Nabyvatel: Zdeněk Straka,  
██████████ Žlutice,  
r.č.: ██████████  
Kupní cena: 65 203 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**12. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 85179  
Pozemky p.č. 908/8 a p.č. 908/9 včetně staveb bez čp/če  
a pozemek p.č. 908/24 dle GP 442-161/2011, k.ú. Verněřov,  
obec Klášterec nad Ohří, okres Chomutov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
1 067 tis. Kč

Nabyvatel: Petr Klaner,  
██████████ Klášterec nad Ohří 1,  
r.č.: ██████████  
Kupní cena: 542 500 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**13. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 85193  
Pozemek p.č.st. 138, k.ú. Velké Dvorce, obec Přimda, okres  
Tachov, včetně stavby**

**B.**

**S e z n a m**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:  
3 889 tis. Kč

Nabyvatel: Agroova s.r.o.,  
Velké Dvorce 70, Přimda,  
IČ: 47714034  
Kupní cena: 1 205 082 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**14. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 85329  
Pozemky p.č.st. 123 včetně zemědělské stavby bez čp/če  
a pozemek p.č. 333/5, k.ú. Česká Ves u Lesné, obec Lesná,  
okres Tachov**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:  
36 tis. Kč

Nabyvatel: EKOČAS, spol. s r.o.,  
č.p. 1 Částkov,  
IČ: 25249738  
Kupní cena: 615 120 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**15. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 85330  
Pozemek p.č.st. 234, k.ú. a obec Svojšín, okres Tachov, včetně  
stavby**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:  
3 tis. Kč

Nabyvatel: Obec Svojšín,  
Svojšín 135, Stříbro,  
IČ: 00260215  
Kupní cena: 9 864 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**16. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 85344  
Zemědělský areál v k.ú. Břetislav, obec Konstantinovy Lázně,  
okres Tachov**

Hodnota prodáváného majetku uvedená v projektu:  
497 tis. Kč

Nabyvatel: EKOAGROFARMY Konstantinovy Lázně s.r.o.,  
Nádražní 68, Konstantinovy Lázně,  
IČ: 27975355  
Kupní cena: 7 326 617 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**17. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86005  
Pozemky p.č.st. 22/1 včetně zemědělské stavby čp. 2  
a p.č.st. 22/5 včetně zemědělské stavby bez čp/če, k.ú. Kočov,**

**B.**

**S e z n a m**

**obec Kočov, okres Tachov**

Hodnota prodávaneho majetku uvedená v projektu:  
69 tis. Kč

Nabyvatel: Obec Kočov,  
Kočov 29, Kočov,  
IČ: 00573795  
Kupní cena: 415 141 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**18. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86023  
Pozemky v zemědělském areálu Zálezly, k.ú. a obec Skapce,  
okres Tachov**

Hodnota prodávaneho majetku uvedená v projektu:  
75 tis. Kč

Nabyvatel: Vladislav Karlík,  
██████████ Stříbro,  
r.č.: ██████████  
Kupní cena: 343 219 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**19. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86042  
Zemědělská stavba bez čp/če na pozemcích p.č.st. 98/1 a 98/2  
včetně pozemku p.č.st. 98/1, k.ú. Kouty u Bojiště, obec Kouty,  
okres Havlíčkův Brod**

Hodnota prodávaneho majetku uvedená v projektu:  
582 tis. Kč

Nabyvatel: Radek Kadlec,  
██████████ Kamenná Lhota,  
r.č.: ██████████  
Kupní cena: 498 354 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**20. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86044  
Pozemek p.č.st. 22 včetně zemědělské stavby bez čp/če, k.ú.  
Kobylá nad Vidnavkou, obec Kobylá nad Vidnavkou, okres Jeseník**

Hodnota prodávaneho majetku uvedená v projektu:  
5 tis. Kč

Nabyvatel: Jan Folvarčný,  
██████████ Kobylá nad Vidnavkou,  
r.č.: ██████████  
Kupní cena: 34 453 Kč  
  
Božena Folvarčná,  
██████████ Kobylá nad Vidnavkou,  
r.č.: ██████████

**B.**

**S e z n a m**

Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:

Majetek se převádí do společného jmění manželů.

**21. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86047  
3 zemědělské stavby bez čp/če a pozemek p.č.st. 99/5,  
k.ú. Kouty u Bojiště, obec Kouty, okres Havlíčkův Brod**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

390 tis. Kč

Nabyvatel: Marie Smejkalová,

████████████████████ Kamenná Lhota,

r.č.: ██████████

Kupní cena: 521 748 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**22. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86050  
Pozemek p.č. 1123 včetně komunikace, k.ú. a obec Vojtanov,  
okres Cheb**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

1 tis. Kč

Nabyvatel: Ing. Josef Mecner,

████████████████████ Cheb,

r.č.: ██████████

Kupní cena: 18 000 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**23. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86052  
Pozemky v zemědělském areálu, k.ú. a obec Přehýšov, okres  
Plzeň - sever**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

91 tis. Kč

Nabyvatel: Zdeněk Mašek,

████████████████████ Přehýšov,

r.č.: ██████████

Kupní cena: 548 343 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**24. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86057  
Pozemek p.č.st. 451 včetně stavby bez čp/če a další zemědělské  
stavby bez čp/če, bez pozemků v areálu Mokrovraty, k.ú. a obec  
Mokrovraty, okres Příbram**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:

14 703 tis. Kč

**B.**

**S e z n a m**

Nabyvatel: Zemědělská společnost Dobříš, spol. s r.o.,  
Příbramská 506, Dobříš, okres Příbram,  
IČ: 47535156  
Kupní cena: 6 200 250 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**25. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86085  
Pozemek p.č. 384 včetně stavby bez čp/če, k.ú. a obec Brodek  
u Konice, okres Prostějov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
3 tis. Kč

Nabyvatel: Oldřich Holeček,  
[redacted] Brodek u Konice,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 15 000 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**26. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86086  
Pozemky v zemědělském areálu, k.ú. Boněnov, obec Chodová Planá,  
okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
25 tis. Kč

Nabyvatel: Zdeněk Václav,  
[redacted] Vejprnice,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 575 649 Kč

Miroslav Brůna,  
[redacted] Vejprnice,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:

Každý z nabyvatelů nabývá ideální část privatizovaného majetku, a to 1/2.

**27. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86095  
Pozemky p.č. 684 a p.č. 685/1 včetně stavby hráze rybníka,  
k.ú. a obec Lom u Tachova, okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
60 tis. Kč

Nabyvatel: Český rybářský svaz, z.s., místní organizace Tachov  
Pobřežní 1649, Tachov,  
IČ: 18253440  
Kupní cena: 118 796 Kč

Podmínky privatizace:

Ministerstvem financí bude v samostatném článku kupní



## B.

### S e z n a m

smlouvy zahrnuto pro nabyvatele upozornění, že na předmětný majetek se vztahují ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a bez povolení výjimky ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů živočichů orgánem ochrany přírody nelze realizovat činnosti, které jsou uvedeným zákonem zakázány a mohly by tyto jedince ovlivnit či poškodit jejich biotop.

Mezi takové činnosti patří zejména:

- provádění terénních úprav břehů nádrže včetně oprav hráze, rekonstrukce vypouštěcího zařízení a odstraňování vegetace z břehů nádrže,
- provádění manipulace s vodní hladinou,
- odstraňování nánosů a vegetace ze dna nádrže,
- likvidace litorálního pásma,
- vysazování vodní drůbeže,
- intenzivní rybářské hospodaření spojené s příkrmováním a hnojením nádrže,
- používání chemických látek (vápno, vápenec, pesticidy).

Kontrolou dodržování této podmínky bude vykonávat příslušný orgán ochrany přírody podle § 75 zákona č. 114/1992, o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, přičemž její nedodržení ze strany nabyvatele bude kromě sankcí vyplývajících z tohoto zákona zakládat i právo prodávajícího odstoupit od kupní smlouvy.

**28. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86096  
Pozemek p.č.st. 24 včetně zemědělské stavby bez čp/če, k.ú.  
Náklov, obec Líštany, okres Plzeň - sever**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
5 tis. Kč

Nabyvatel: Ing. Jaromír Boháček,  
[redacted] Líštany,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 27 201 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**29. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86115  
Pozemek p.č. 1 včetně zemědělské stavby č.ev. 5, k.ú. Horní  
Zálezly, obec Malečov, okres Ústí nad Labem**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
3 tis. Kč

Nabyvatel: Petr Antoš,  
[redacted] Ústí nad Labem,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 318 500 Kč

Podmínky privatizace: 0.

**B.**

**S e z n a m**

**30. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86118  
Pozemek p.č. 1650 včetně bytového domu č.p. 136 s příslušenstvím,  
k.ú. a obec Postřelmov, okres Šumperk**

Hodnota prodávávaného majetku uvedená v projektu:  
158 tis. Kč

Nabyvatel: Paulina Horňáková,  
[redacted] Postřelmov,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 1 205 157 Kč

Helena Terifajová,  
[redacted] Postřelmov,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 0 Kč

Miloslav Bezděk,  
[redacted] Postřelmov,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 0 Kč

Zdeněk Horňák,  
[redacted] Postřelmov,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 0 Kč

Petr Hejtmánek,  
[redacted] Postřelmov,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 0 Kč

Jan Antoszek,  
[redacted] Postřelmov,  
r.č.: [redacted]  
Kupní cena: 0 Kč

Podmínky privatizace:

Každý z nabyvatelů nabývá id. podíl privatizovaného majetku,  
a to:

Paulina Horňáková	2200/27725
Helena Terifajová	7140/27725
Miloslav Bezděk	5420/27725
Zdeněk Horňák	1825/27725
Petr Hejtmánek	5720/27725
Jan Antoszek	5420/27725

**31. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86125  
Pozemky v zemědělském areálu a studna, k.ú. Dubec, obec Třemešné,  
okres Tachov**

Hodnota prodávávaného majetku uvedená v projektu:  
25 tis. Kč

**B.**

**S e z n a m**

Nabyvatel: Aleš Wolf,  
██████████ Třemešné,  
r.č.: ██████████  
Kupní cena: 186 083 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**32. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86132  
Pozemek p.č.st. 25/1 včetně stavby č.p. 13, k.ú. Pozorka  
u Kladrub, obec Kladruby, okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
267 tis. Kč  
Nabyvatel: Ing. Miloslav Žák,  
██████████ Stříbro,  
r.č.: ██████████  
Kupní cena: 580 022 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**33. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86133  
Pozemek p.č. 2532/35, k.ú. Kralovice u Rakovníka, obec Kralovice,  
okres Plzeň - sever**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
0 tis. Kč  
Nabyvatel: VATURA Bohemia, spol. s r.o.,  
Májová 630, Kralovice,  
IČ: 25236091  
Kupní cena: 17 000 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**34. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86134  
Pozemky v zemědělském areálu včetně zemědělských staveb, k.ú.  
Heřmanice u Žandova, obec Žandov, okres Česká Lípa**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
631 tis. Kč  
Nabyvatel: Milan Kubiš,  
██████████ Horní Police,  
r.č.: ██████████  
Kupní cena: 2 235 450 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**35. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86152  
11 pozemků v zemědělském areálu Řešín, k.ú. Řešín, obec  
Bezdrůžice, okres Tachov**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
101 tis. Kč

B.

**S e z n a m**

Nabyvatel: Ing. arch. Bohumil Král,  
[REDACTED] Plzeň,  
r.č.: [REDACTED]  
Kupní cena: 1 600 847 Kč  
Podmínky privatizace: 0.

**36. Státní pozemkový úřad (dříve Pozemkový fond ČR) - PP 86161  
Pozemek p.č. 4009 včetně rodinného domu čp. 1300 a pozemky  
p.č. 4010 a p.č. 4011, k.ú. Moravský Krumlov, obec Moravský  
Krumlov, okres Znojmo**

Hodnota prodávaného majetku uvedená v projektu:  
83 tis. Kč

Nabyvatel: Petr Lišťák,  
[REDACTED] Moravský Krumlov,  
r.č.: [REDACTED]  
Kupní cena: 382 860 Kč  
Podmínky privatizace: 0.