



Váš dopis čj. _____

Ze dne _____

27. 9. 2013

Ing. Marie Dvořáková



Naše čj. _____

3746/2013-O25

Datum _____

9. 10. 2013

Vyřizuje _____

Generální ředitelství
Odbor právní

T 972 232 775

E O25sek@gr.cd.cz

Věc: Poskytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Společnost České dráhy, a.s., se sídlem Praha 1, Nábřeží L.Svobody 1222, PSČ 110 15, IČ 709 94 226 obdržela dne 27. září 2013 žádost o poskytnutí informací (dále „žádost“) podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále „zákon“) paní Ing. Marie Dvořákové, nar. 12.5.1946, bytem Nové Město 432, 281 61 Kouřim (dále „žadatel“). Žadatel ve své žádosti poukazuje na skutečnost, že dle výpisu z kat. nemovitostí LV 1570 kat. území Kouřim, je společnost České dráhy, a.s. vlastníkem nemovitosti č.p. 191 zapsané na listu vlastnictví 1570, k.ú. Kouřim, která stojí na parcele st. 559 zapsané na listu vlastnictví 469, jejímž vlastníkem je Česká republika s tím, že právo hospodařit s majetkem státu náleží Správě železniční dopravní cesty, s.o.

Žadatel ve své žádosti požaduje

- i. sdělení, zda město Kouřim je smluvním nájemcem této nemovitosti a v případě kladné odpovědi žádá o zaslání kopie příslušné nájemní smlouvy;
- ii. vysvětlení, jak je možné v památkově chráněném území (a budově občanské vybavenosti umístěné v historickém centru města, v zástavbě rodinných domů a bezprostřední blízkosti ostatních národních kulturních památek svévolně změnit na LV zapsaný účel užívání a provozovat zde – jako v tomto konkrétním případě – požární zbrojnici.

Společnost České dráhy, a.s. žádost přezkoumala a uvádí následující:

- ad i. sdělení, zda město Kouřim je smluvním nájemcem této nemovitosti a v případě kladné odpovědi žádá o zaslání kopie příslušné nájemní smlouvy;

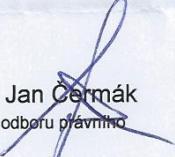
Žadatel ve své žádosti blíže nespecifikuje, které nemovitosti se dotaz týká, resp. ohledně které nemovitosti má být město Kouřim smluvním nájemce. Vzhledem ke znění žádosti se však společnost

České dráhy, a.s. domnívá, že dotaz směřuje k nemovitosti č.p. 191, zapsané na listu vlastnictví 1570, k.ú. Kouřim (dále „nemovitost č.p. 191“). Společnost České dráhy, a.s. tímto poskytuje požadovanou informaci a sděluje, že nájemní smlouva ohledně nemovitosti č.p. 191 mezi společností České dráhy, a.s. a městem Kouřim uzavřena není. Rovněž není ani uzavřena nájemní smlouva k nemovitosti č.p. 396 zapsané na listu vlastnictví 1570, k.ú. Kouřim (dále „nemovitost č.p. 396“). Pro úplnost je nutno dále doplnit, že o obě výše uvedené nemovitosti se historicky stará město Kouřim. V minulosti byla rovněž podána žaloba na určení vlastnictví k výše uvedeným nemovitostem ze strany města Kouřim. Město Kouřim však následně vzalo uvedenou žalobu zpět, neboť mezi městem Kouřim a společností České dráhy, a.s. bylo dohodnuto, že věc bude vyřešena mimosoudně. Mimosoudní dohoda ohledně výše uvedených nemovitostí mezi společností České dráhy, a.s. a městem Kouřim však dosud nebyla uzavřena.

ad ii. vysvětlení, jak je možné v památkově chráněném území (a budově občanské vybavenosti umístěné v historickém centru města, v zástavbě rodinných domů a bezprostřední blízkosti ostatních národních kulturních památek svévolně změnit na LV zapsaný účel užívání a provozovat zde – jako v tomto konkrétním případě – požární zbrojnici.

Společnost České dráhy, a.s. tímto poskytuje požadovanou informaci a sděluje, že u nemovitosti č.p. 396 zapsané na LV 1570, k. ú. Kouřim, ani u nemovitosti č.p. 191 zapsané na LV 1570, k. ú. Kouřim, nedošlo v poslední době ke změně způsobu využití. Pro Vaši informaci příkládám výpis z katastru nemovitostí k budově č.p. 396 a k budově č.p. 191, pořízený na internetu, a to z roku 2008 a 2013, na základě kterých je patrné, že nedošlo ke změně způsobu využití.

Mgr. Jan Čermák
ředitel odboru právního



Přílohy:

- Informace o stavbě č.p. 396 z roku 2008
- Informace o stavbě č.p. 396 z roku 2013
- Informace o stavbě č.p. 191 z roku 2008
- Informace o stavbě č.p. 191 z roku 2013